

Bestyrelsesmøde - Holbæk Bådelaug

Mandag d. 3. november 2014 kl. 19.00

Dagsorden:

1) Godkendelse af dagsorden og gennemgang af seneste referat.

2) Økonomi v. Torben.

Status på økonomien. Aktiver på knap 400.000 kr. Medlemstallet er øget lidt.

3) Nyt fra formanden og udvalgene

Formanden:

Hvad gør vi med den gamle flydebro? Kajakklubben og spejderne vil gerne benytte den som pontonbro. Bådelaug har ingen interesse. Den kan opbevares på en bådplads om vinteren. Den nye flydebro: der skal klamper på - vi ordner det. Afregning på vej. Vores andel bliver ca. 10.000 kr.

Landplads:

Arbejdslørdag. De medlemmer, der mangler at udføre opgaver, har vi noget til dem? Medlemmer, der har henvendt sig får tildelt opgaver. Øvrige medlemmer modtager en opkrævning til foråret.

Klubhus:

Varmepumpen i det lille lokale er gået i stykker. Jens har kontaktet Eiland for en reparation.

Ombygning af klubhus: se bilag nedenunder.

Spørgsmål: skal vi søge godkendelse af kommunen – det er deres bygning?

Hvad med forsikringen?

Et medlem har afholdt en fest, hvor der er ødelagt en lampe og mangelfuld rengøring. Vi inddrager depositum og afkræver udgiften til en ny lampe.

Maagen:

Næste nummer.

Havneudvalg:

Er der landpladser nok? Ebbe har afvist enkelte både fra gamle havn, da der ikke er plads. Plads med problemer ved østenvind. Der er et andet medlem, som vil bytte plads.

Mastekranen. Kranen skal ombygges, så det er muligt at servicere den bedre.

Motorerne skal ned i servicehøjde, og alle wirer skal udskiftes. Vi igangsætter opgaven, så den er klar inden sæsonen.

4) Evt.

Ebbe har købt 5 nye nøgler. De koster omkring 200 kr. pr. stk. Medlemmerne skal lægge beløbet som depositum.

Oplæg vedr. fremtidig ombygning af klubhuset.

Vores nuværende køkken er lille. Det er ikke hygiejnisk, at der anrettes mad i samme rum, som bruges til wc.

Badefaciliteter er begrænsede og ikke godt udnyttet.

Der er generelt slid på faciliteterne.

Forslag

Wc og bad flyttes fra den nuværende placering til det rum, hvor køkkenet er nu.

Der etableres et enkelt rum med toilet, samt et større toiletrum med bedefaciliteter (handicap- og familievenligt).

Der opsættes håndvask i begge rum.

Det nuværende toiletrum etableres med almindelige køkkenfaciliteter, samt borde til anretning og opbevaringsplads til service m.m.

Der etableres separat skab til rengøringsartikler.

Væggen mellem nuværende toiletrum og baderum nedrives.

Køkkenet etableres efter nutidig standard, så det er muligt at gøre rent på alle flader, der udsættes for snavs.

Der åbnes ind til klubhusets store lokale med en dobbelt serveringsluge med en bred "bardisk" og en dør. Den nuværende dør ud til gangen blændes.

Der etableres garderobe i det hjørne af lokalet, hvor der nu er skabe til service og serveringsluge.

Der indsættes en ekstra indgangsdør på østsiden med direkte adgang til køkkenet udefra.

Der bibeholdes begrænset garderobeplads i den nuværende mellemgang.

Det foreslås, at der under renoveringen nedrives og afmonteres ud til alle vægge, og at alle installationer synliggøres/renoveres.

Vi skal være særligt opmærksomme på arbejde i forhold til el, vvs og vådrum, der skal holde godkendt standard.

Oplægget fremlægges på generalforsamlingen 2015.

Der etableres arbejds hold med udgangspunkt i fagpersoner, der kan tilse og fordele opgaver.

Det hele koordineres af en repræsentant fra bestyrelsen.

Arbejdet forventes påbegyndt novenmer 2015, og det forventes afsluttet inden for 3 måneder.

Det budgetteres til ca. kr. 300.000 i alt.

Per Frederiksen – nov '14